Gobierno de
Tierra del Fuego,
Antártida e Islas
del Atlántico Sur

Fecha: 30/12/22

ORDEN DE COMPRA Y/O PROVISIÓN

Nº 98
Cm0033

Proveedor BORZI, JOSE ANIBAL (99939)
SALVADOR DALI 1851-USHUAIA-TIERRA DEL FUEGO-ARGENTINA
Solicitan los siguientes insumos:

Of.	Item	Cantidad	Insumo / Descripción	Precio Unitario	Precio Total
0	1	36,00	(300020001 - 3) Alquiler de inmuebles periodo 1 [2022 109-63] Contratación de alquiler de un inmueble destinados para el funcionamiento de las oficinas administrativas y atención al público de la Secretaría de Desarrollo Humano Zona Sur del Ministerio de Desarrollo Humano de la ciudad de Ushuaia, por el período de treinta (36) meses, conforme a las siguientes CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS: -Una superficie de 170m2 distribuido en dos (2) plantas -Dos (2) baños, de los cuales uno debe ser apto para movilidad reducida -Salida de Emergencia -Amplia Sala de Espera /Hall de Entrada -Cocina -Buena Iluminación -Diez (10) habitaciones para uso de oficina -Calefacción por caldera -Patio exterior para uso de depósito -El inmueble deberá contar con servicio de internet, el cual deberá estar incluido en el valor locativo. -Ingreso apto para Personas con Movilidad Reducida o autorizado para la realización de la obra GASTOS El pago de impuesto y tasas inherentes al inmueble estarán a cargo del locador (Municipal, Provincial y Nacional). Los servicios básicos estarán a cargo del locatario (Energía Eléctrica, Gas y Agua). El inmueble deberá contar con los impuestos y tasas que correspondan al día, como así también los servicios deberán encontrarse al día. Se podrá actualizar el monto del valor locativo mensual cada seis (6) meses a partir de la celebración del convenio mediante la aplicación de índice que publica el BCRA en su	700.000,00	25.200.000,00

Firma Responsable de Compra

Liliana CAZON
Dir. de Compras y Licitaciones
D.G.A.F. - M.D.H.

Firma Adjudicatario

Gobierno de
Tierra del Fuego,
Antártida e Islas
del Atlántico Sur

Fecha: 30/12/22

ORDEN DE COMPRA Y/O PROVISIÓN

Nº 98
Cm0033

Proveedor BORZI, JOSE ANIBAL (99939)
SALVADOR DALI 1851-USHUAIA-TIERRA DEL FUEGO-ARGENTINA
Solicitan los siguientes insumos:

Of.	Item	Cantidad	Insumo / Descripción	Precio Unitario	Precio Total
			sitio oficial, denominado Índice para Contratos de Locación (ICL).		
			LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA IMPORTA LA SUMA TOTAL DE PESOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL		25.200.000,00

OBSERVACIONES:	Generación Órdenes de Compras
FORMA DE PAGO	Treinta (30) días, a partir de la conformidad de la factura, s/Decreto Pcial. N° 674/11, artículo 34°, punto 96°.-
LUGAR DE ENTREGA	Secretaría de Desarrollo Humano Zona Sur del Ministerio de Desarrollo Humano, ciudad de Ushuaia
PLAZO DE ENTREGA	Mensual, a partir de la suscripción del contrato y/o orden de compra, lo primero que suceda.
CONDICIÓN GENERAL	
COMPRA DIRECTA	Ejercicio: 2022 RAF: 109 Nro : 48
NORMA LEGAL	Tipo: Decreto - Nro.: 3631 - Letra: - Año: 2022
EXPEDIENTE NRO	72465 - LETRA: E - AÑO 2022 - ÁMBITO: 1672 - COPIA: 0

MEMO: 4 - ORDEN DE COMPRA COMPRAS D

LA FACTURA DEBERÁ SER DEL TIPO "B", "C" O "E" Y EMITIRSE A NOMBRE DE LA "PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR", CONSIGNANDO EL CUIT Nº 30-54666243-4, JUNTO A LA LEYENDA "SUJETO EXENTO".
EL DOMICILIO SE CONSTITUYE EN LA CALLE SAN MARTÍN Nº 450 DE LA CIUDAD DE USHUAIA, C.P. 9410.ASIMISMO, LA FACTURA DEBERÁ REALIZARSE EN PESOS Y SIN CONSIDERAR EL I.V.A., SEGÚN LEY Nº 19.640, EN CONCORDANCIA CON LO REQUERIDO EN EL FORMULARIO DE COTIZACIÓN, SU ANEXO (SI CONTIENE) Y LO PRESUPUESTADO, RESPETANDO LAS CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS INDICADOS EN LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA. DEBERÁ ADJUNTAR A LA FACTURA EL CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO FISCAL EMITIDO POR LA AREF. LA PROVISIÓN O PRESTACIÓN DEBERÁ RESPONDER EN UN TODO A LOS REQUERIMIENTOS,PLAZOS, EXIGENCIAS, CONDICIONES, Y DEMÁS ACLARACIONES DETALLADAS PARA LA PRESENTE COMPRA O CONTRATACIÓN.
ADEMÁS, DEBERÁ PRESENTAR GARANTÍA DE ADJUDICACIÓN EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA, DENTRO DE LOS OCHO (8) DÍAS POSTERIORES A LA NOTIFICACIÓN

Firma Responsable de Compra

Liliana CAZON
Dir. de Compras y Licitaciones
D.G.A.F. - M.D.H.

Firma Adjudicatario

Gobierno de
Tierra del Fuego,
Antártida e Islas
del Atlántico Sur

Fecha: 30/12/22

ORDEN DE COMPRA Y/O PROVISIÓN

Nº 98
Cm0033

Proveedor BORZI, JOSE ANIBAL (99939)
SALVADOR DALI 1851-USHUAIA-TIERRA DEL FUEGO-ARGENTINA
Solicitan los siguientes insumos:

Of. Item Cantidad	Insumo / Descripción	Precio Unitario	Precio Total
	DE LA PRESENTE.		

Firma Responsable de Compra

Liliana CAZON
Dir. de Compras y Licitaciones
D.G.A.F. - M.D.H.

Firma Adjudicatario